



План мероприятий
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
ул. Дергаевская, д. 36
с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Локальный ремонт кровельного покрытия	подъезд №1,2,3,4, надстройка машинного отделения лифта	кв.м	80	25.04.25-30.09.25
2	Устройство козырьков	приямки	шт.	8	25.04.25-30.10.25
3	Устройство водосточной системы	входная группа, подъезд №4	пог.м	6	25.04.25-30.09.25
4	Локальный ремонт стен и потолков	подъезд №2, эт.12,16	кв.м	100	25.04.25-30.12.25
5	Ремонт лифтового холла	подъезд №1,2,4 эт.1	пом.	3	01.03.25-31.05.25
6	Комплектация пожарного шкафа пожарным рукавом	МОП	шт.	2	01.01.25-31.12.25
7	Устройство газонного ограждения	придомовая территория, подъезд №1	пог.м	39	01.05.25-30.09.25
8	*Прочистка, промывка грязевиков/фильтров систем ГВС, ХВС и отопления	подвал	шт.	2	01.05.25-30.09.25

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту на 2025 год сформированы с учетом повышения тарифа с 01.02.2025г. в размере 44,64 руб/кв.м и составляют 532 000,00 руб.